

京城商業銀行不良債權標售公告

中華民國九十九年六月三日

(99)京城債管字第 1559 號

主旨：本行訂於民國九十九年八月九日標售不良債權乙件暨其擔保物權及從屬權利，內容詳如說明，請踴躍參加投標。

說明：一、標售標的為企業擔保放款不良債權暨其擔保物權及從屬權利，債權本金合計新台幣(以下同)貳仟萬元，目前已轉銷呆帳。擔保品為座落於臺南縣佳里鎮面積 1,100 平方公尺之建地乙筆。

二、拍賣底價：肆佰捌拾萬元整。

三、投標人基本資格：

具完全行為能力之自然人或設立登記半年以上法人(非「財務會計準則公報」第六號及「公開發行銀行財務報告編製準則」第十七條所稱關係人，且非出售不良債權之借款人、保證人、背書人、擔保物提供人、及參與估價之外部專家，及前述之人擔任負責人之法人)。

四、領標程序：

(一) 領標期間：自公告日起至 99 年 6 月 28 日(星期一)下午 5 時止。

(二) 領標者資格：需符合投標人基本資格且經本行審查合格者。

(三) 領取標售資料時，請攜帶下列文件至本行債權管理部(台南市西門路一段五 0 六號九樓)洽索：

1. 身份證明文件：若委託他人領取者，委託人及代理人之證明文件均需提供。

A. 個人：身分證及第二證件(如：健保卡、駕照等有照片之第二證明文件)正/影本。

B. 法人：最近三個月主管機關抄錄之公司變更登記表正本及負責人之身份證明文件(或影本加註與正本相符並蓋公司印鑑)。

2. 保密承諾書(請先洽本公司索取空白格式)。

3. 工本費：**新台幣壹仟元**。有意參加本案之投資人經審查合格並簽署保密承諾書暨繳交工本費新台幣壹仟元整後可領取投標須知及標售資料。工本費不得抵充買賣價金，亦不退還。

五、預定投標日期及場所：民國 99 年 8 月 9 日(星期一)上午 11 起至開標前，在台南市西門路一段五 0 六號六樓會議室投標，並於當日上午 11：30 開標。

六、得標後價金之交付：

1. 得標人應於得標後五個工作天內至本行簽訂債權讓與契約書並繳付得標價 2 成為簽約金(原繳保證金無息抵付部分簽約金)。逾期者得標無效，並沒收保證金，不得異議。

2. 其餘尾款應於交割日(預定 99 年 8 月 23 日)前給付。

七、本公告事項嗣後如有變更或補充，將另行公告通知，並以新公告版本為主。本行保留停止、取消、延後或變更本標案（包括但不限於投標及開標相關程序與規定）之權利，且不負任何損害賠償責任。本公告內容如有疑義，悉以本行解釋為準。

八、聯絡方式：請洽本行債權管理部方專員，電話：(06)213-9171 分機 0904

九、其他標售事項詳如投、開標須知。